

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

i

B2 KAPITAL d.o.o.

ANEKS 1
UGOVORA O PRIJENOSU

1. Dana 13. lipnja 2016. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., kreditna institucija koja je osnovana i posluje sukladno hrvatskom pravu, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka) i poslovnom adresom Jadranski trg 3/a, 51000 Rijeka, Republika Hrvatska, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem 040001037 (OIB 23057039320), kao ustupitelj PRENESENIH PLASMANA („**USTUPITELJ**“) i B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, društvo s ograničenom odgovornošću koje je osnovano i posluje sukladno hrvatskom pravu, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička 41, Republika Hrvatska, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 080859406 (OIB 57509775367), kao primatelj PRENESENIH PLASMANA („**PRIMATELJ**“) u daljnjem tekstu zajedno „**STRANE**“, a svaki od njih pojedinačno „**STRANA**“ sklopile su Ugovor o prijenosu PRENESENIH PLASMANA („**UGOVOR**“) na kojem su ugovorne strane dana 14.06.2016. ovjerile potpise kod javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, broj ovjere OV-8757/16, a temeljem kojeg UGOVORA je USTUPITELJ na PRIMATELJA prenio plasmane dužnika KERAMIKA TAMBURINI d.o.o., Slavonski Brod, Josipa Bašića 18A, OIB: 75686739161, zajedno s pravima radi osiguranja sukladno UGOVORU.

2. Ovim aneksom ugovorne strane u točki 1 „Definicije i tumačenje“ mijenjaju definiciju „HIPOTEKE“ na način da ista sada glasi:

11

„HIPOTEKE“

Znači prava radi osiguranja na nekretninama (uključujući odnosni ugovor o hipoteci) kojim se osiguravaju tražbine koje čine dio PRENESENIH PLASMANA, kako slijedi:

- a) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, ZK odjel Slavonski Brod, k.o. 328928, Vranovci, zk.ul. 848, k.č.br. 1001 – oranica u Selištu, površine 1 jutro, 129 čhv, 6219 m²;
- b) založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, ZK odjel Slavonski Brod, k.o. 328758, Slavonski Brod, zk.ul. 9798, k.č.br. 5891/1 – oranica u Ulici J. Bašića, površine 779 m²;

pod brojem Z-3573/01 na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 10. srpnja 2001. br. Ou-666/01 u iznosu EUR 102.000,00 u kunsnoj protuvrijednosti s pripadajućim kamatama godišnje te eventualnim troškovima.

3. Sve ostale odredbe UGOVORA ostaju na snazi neizmijenjene.

4. STRANE će potpisati ovaj ANEKS u 2 (dva) izvornika od kojih jedan za potrebe javnog bilježnika prilikom ovjere potpisa, a jedan za PRIMATELJA, te će se napraviti dovoljan broj ovjerenih preslika od kojih će 2 primjerka ovjerenog preslika biti za potrebe USTUPITELJA a ostale za potrebe PRIMATELJA.

Zagreb, 12.10.2022.

USTUPITELJ

Kresimir Barić
član Uprave

Potpisao:

Hannes Frotzbacher
član Uprave

Potpisao:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
026 RIJEKA 051

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 904

PRIMATELJ

Predsjednik Uprave:

Tanja Miljanić Presečki

Prokurist:
Ivan Cicvarić

B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB 6